

## Gemeinschaftsgremium sucht neue Mitbewohner\*in für WG

<b>Informationen zur WG</b>	Bezirk: Pankow Stadtteil: Prenzlauer Berg Straße (ohne Haus- Nr.) Raabestraße PLZ: 10405
<b>Kurzprofil der WG-Bewohner/-innen</b>	Demenz-WG mit 8 Bewohnern zwischen Pflegegrad 3-5, aktuell 6 Frauen und ein Mann. Angeregte Geselligkeit findet vor allem zu den Mahlzeiten in der Wohnküche oder beim Fernsehen im gemeinsamen Wohnzimmer statt. Im Sommer gibt es für die Bewohner die Möglichkeit auf dem begrünten Hof eine Sitzgruppe zu nutzen.
<b>Versorgungsschwerpunkt in der WG</b>	Demenz: <input checked="" type="checkbox"/> Migrationshintergrund: <input type="checkbox"/> Andere <input type="checkbox"/> beschreiben:
<b>Beschreibung der WG</b>	Anzahl der Zimmer: 8 Größe der Zimmer: zwischen 10-20 m <sup>2</sup> , Gesamtfläche 247 qm Besonderheiten der Wohnung / des Hauses: es gibt ein Wohnzimmer für die Gemeinschaft, die WG ist zwischen zwei Wohnungen im EG aufgeteilt
<b>Kontaktdaten des Gemeinschaftsgremiums</b>	Ansprechpartner Angehörige: Ulrike Gronenberg Tel.: +49177-7619348 E-Mail: <a href="mailto:ulrike.gronenberg@gmx.de">ulrike.gronenberg@gmx.de</a> Und SWA e.V. Mail: <a href="mailto:verein@swa-berlin.de">verein@swa-berlin.de</a> Tel: 030-61 09 37 71 (Di 15-19 Uhr)
<b>Vermieter</b>	Name: Gesellschaft zur Förderung altersgerechten Wohnens (FAW) gGmbH
<b>Versorgender Pflegedienst (PD)</b>	Name: Binschonda Hauptstadt-Pflegedienst Sandra Boening, Bereichsleitung Wohngemeinschaften <a href="mailto:sandra.boening@binschonda.de">sandra.boening@binschonda.de</a> Tel.: 030 5038 2009 Homepage: <a href="https://www.binschonda.de">https://www.binschonda.de</a>
<b>Eckpunkte des Pflege-u. Betreuungskonzeptes /</b>	<p><i>„Unsere Zielsetzung ist es, allen Bewohnern ein auf ihre persönlichen Wünsche zugeschnittenes Umfeld zu schaffen. Vorhandene Fähigkeiten und Ressourcen sollen erhalten und gefördert werden. Das Recht auf Würde und Selbstbestimmung der Betroffenen ist für uns Selbstverständlichkeit.“</i> Binschonda</p>
<b>Kosten</b> (Miete, Haushaltgeld)	Größe freies Zimmer: Zimmer 5 mit 22 qm, VH rechts Miete (kalt): 327,12 € <b>Miete gesamt: 571,91 €</b> Inklusive Betriebs- und Heizkosten, Strom, Telefon, Kabelkosten, Müll, Rücklage, Hausrat + Haftpflicht Haushaltsgeld: 250.- € Sonstige Kosten: 214.- € Wohngruppenzuschlag

<p><b>Besondere Angebote</b> (u. a. zusätzl. Betreuungsleistungen, Wohngruppenschlag oder andere Angebote)</p>	<p>über Privatpersonen / das Gemeinschaftsgremium <input checked="" type="checkbox"/> über den Pflegedienst <input type="checkbox"/> organisiert: Singgruppe mit Gitarre, Präsenzkraft Der PD Binschonda verfügt über eigene Ergo- und Physiotherapeuten, die Hausbesuche machen.</p>
<p><b>Infrastruktur</b></p>	<p>In unmittelbarer Nähe befinden sich der Leisepark und der Volkspark Friedrichshain sowie viele Cafés und Geschäfte des täglichen Bedarfs.</p>
<p><b>PD nimm teil an der SWA-Transparenzoffensive</b></p>	<p>ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> andere Qualitäts-Standards <input checked="" type="checkbox"/> wenn ja, bitte benennen: Gesellschaft zur Förderung altersgerechten Wohnens (FAW gGmbH) und Anbieterverband Qualitätsorientierter Gesundheitseinrichtungen e.V. (AVG)</p>
<p><b>Angehörigengremium</b></p>	<p>Anteil Angehörige / rechtl. Betreuer: 5 Bewohner mit Angehörigen, zwei mit Betreuern Häufigkeit der Treffen: aktuell alle 3 Monate</p> <p>Angehörigenvereinbarung: ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Gremium Mitglied im SWA: ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> (aber einzeln Mitglieder des Gremiums sind Mitglied im SWA)</p>
<p><b>Sonstiges</b></p>	
<p>Inserat vom: 15.04.2023</p>	<p>Löschdatum auf SWA-Homepage:</p>